

## Synthèse trimestrielle

Deuxième trimestre 2026

**Observatoire de la Réglementation Environnementale**

**&**

**Méthodes constructives**

02/09/2026

## Sommaire

|                                                         |    |
|---------------------------------------------------------|----|
| Introduction.....                                       | 2  |
| Résultats.....                                          | 3  |
| Coefficient Bbio .....                                  | 3  |
| Coefficient Cep .....                                   | 4  |
| Coefficient Cep nr .....                                | 5  |
| Analyse surfacique .....                                | 6  |
| Répartition de la Shab .....                            | 6  |
| Analyse du degré d'isolation .....                      | 7  |
| Isolations des parois opaques par zone climatique ..... | 7  |
| Analyse des systèmes.....                               | 11 |
| Eau chaude sanitaire .....                              | 11 |
| Chauffage .....                                         | 13 |
| Ventilation .....                                       | 15 |

## Introduction

Les données présentées dans ce rapport trimestriel sont issues de l'analyse des études thermiques réalisées par notre bureau d'étude thermique Keeplanet pour le **Deuxième trimestre 2026**. Ces données sont consultables de façon dynamique sur notre *observatoire de la RE 2020* (<https://re-batiment.fr/observatoire-reglementation-environnementale/>).

En tout, **1068 études** ont été analysées pour ce trimestre. Toutes ces études sont conformes vis-à-vis de la RE 2020. Celles possédant un **Cep projet** supérieur au Cep max ont été retirées pour ne pas fausser les statistiques. Idem pour le **Bbio**, la **surface vitrée** et les **DH**.

Les données suivantes sont analysées dans ce rapport :

- Le coefficient des besoins bioclimatiques (Bbio) ;
- Le coefficient des consommations en énergie primaire (Cep) et renouvelable (CepNR) ;
- La Surface Habitable (Shab) ;
- L'isolation du plancher haut, bas et des façades ;
- Le système d'eau chaude, de chauffage et de ventilation.

Dans notre analyse, la France est découpée en 3 zones :

- La zone froide (H1a, H1b, H1c) ;
- La zone moyenne (H2a, H2b) ;
- La zone chaude (H2c, H2d, H3).



Ce choix a été fait afin de réduire le nombre de données affichées tout en regroupant les zones climatiques similaires.

## Résultats

### Coefficient Bbio

Le coefficient Bbio correspond aux besoins bioclimatiques du bâtiment étudié. Il s'agit d'un nombre de points attribués en fonction de divers critères (orientation, compacité, degré d'isolation, etc...). **Plus le nombre est faible**, meilleur est le bbio.

Il ne doit pas dépasser le bbio max pour que le projet soit conforme.

#### Zones froides (H1a, H1b, H1c)

|                                        | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|----------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Bbio projet</b>                     | 75.69      | -0.24 %                            |
| <b>Bbio max</b>                        | 81.12      | 2.35 %                             |
| <b>Ecart</b><br>Bbio projet / Bbio max | -6.69 %    | -36.02 %                           |

#### Zones moyennes (H2a, H2b)

|                                        | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|----------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Bbio projet</b>                     | 58.82      | -4.12 %                            |
| <b>Bbio max</b>                        | 65.82      | -0.51 %                            |
| <b>Ecart</b><br>Bbio projet / Bbio max | -10.64 %   | -31.67 %                           |

#### Zones chaudes (H2c, H2d, H3)

|                                        | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|----------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Bbio projet</b>                     | 59.34      | 3.34 %                             |
| <b>Bbio max</b>                        | 64.17      | 3.68 %                             |
| <b>Ecart</b><br>Bbio projet / Bbio max | -7.53 %    | -4.12 %                            |

## Coefficient Cep

Le coefficient Cep correspond aux consommations du bâtiment étudié. Il s'agit d'un nombre de kWh rapporté à la surface du bâtiment (kWh/m<sup>2</sup>) attribués en fonction de divers critères (efficacité des générateurs et émetteurs, ventilation choisie, etc...). **Plus le nombre est faible**, meilleur est le Cep.

Il ne doit pas dépasser le Cep max pour que le projet soit conforme.

### Zones froides (H1a, H1b, H1c)

|                                       | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|---------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Cep projet</b>                     | 51.21      | 1.31 %                             |
| <b>Cep max</b>                        | 79.69      | 4.24 %                             |
| <b>Ecart<br/>Cep projet / Cep max</b> | -35.74 %   | -5.2 %                             |

### Zones moyennes (H2a, H2b)

|                                       | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|---------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Cep projet</b>                     | 48.59      | 1.74 %                             |
| <b>Cep max</b>                        | 68.26      | 2.54 %                             |
| <b>Ecart<br/>Cep projet / Cep max</b> | -28.82 %   | -1.94 %                            |

### Zones chaudes (H2c, H2d, H3)

|                                       | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|---------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Cep projet</b>                     | 44.43      | 5.04 %                             |
| <b>Cep max</b>                        | 66.19      | 10.56 %                            |
| <b>Ecart<br/>Cep projet / Cep max</b> | -32.88 %   | -10.74 %                           |

## Coefficient Cep nr

Le coefficient Cep NR est idem au Cep mais ne sont comptabilisées que les consommations provenant d'un générateur utilisant une énergie non renouvelable. **Plus le nombre est faible**, meilleur est le Cep nr.

Il ne doit pas dépasser le Cep nr max pour que le projet soit conforme.

### Zones froides (H1a, H1b, H1c)

|                                       | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|---------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Cep nr projet</b>                  | 49.23      | 2.54 %                             |
| <b>Cep nr max</b>                     | 58.45      | 4 %                                |
| <b>Ecart</b><br>Cepnr projet/Cepnrmax | -15.77 %   | -7.61 %                            |

### Zones moyennes (H2a, H2b)

|                                       | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|---------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Cep nr projet</b>                  | 42.41      | -0.91 %                            |
| <b>Cep nr max</b>                     | 50.73      | 3.4 %                              |
| <b>Ecart</b><br>Cepnr projet/Cepnrmax | -16.4 %    | -22.2 %                            |

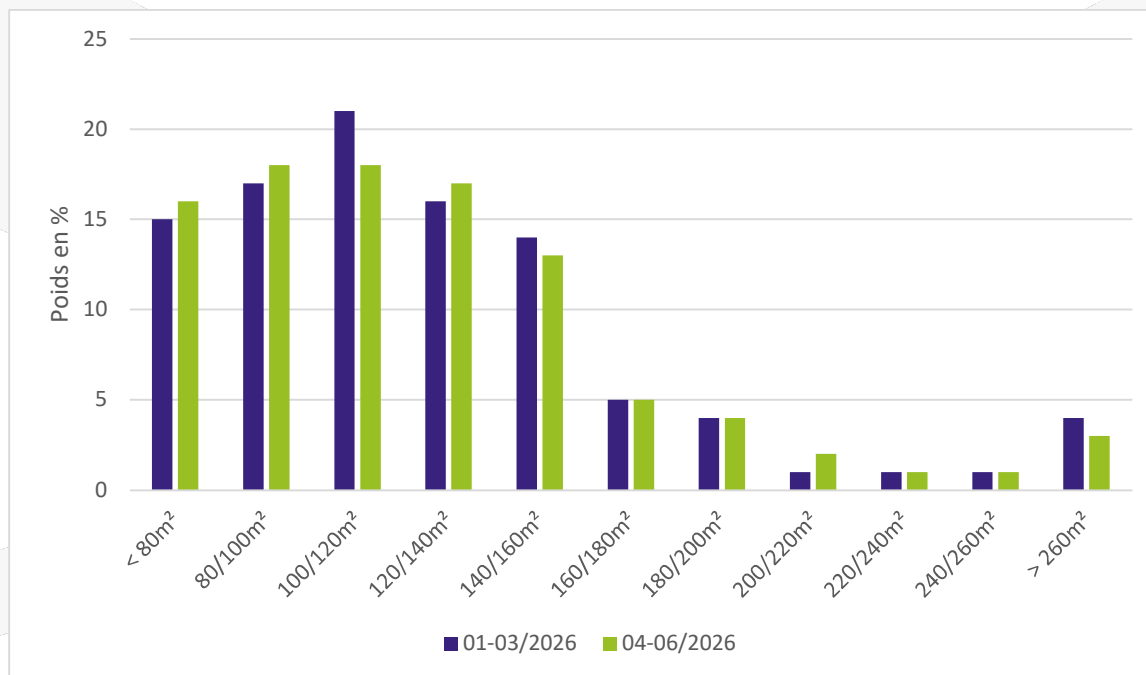
### Zones chaudes (H2c, H2d, H3)

|                                       | 04-06/2026 | Variation par rapport à 01-03/2026 |
|---------------------------------------|------------|------------------------------------|
| <b>Cep nr projet</b>                  | 42.62      | 5.65 %                             |
| <b>Cep nr max</b>                     | 48.51      | 10.38 %                            |
| <b>Ecart</b><br>Cepnr projet/Cepnrmax | -12.14 %   | -32.37 %                           |

## Analyse surfacique

### Répartition de la Shab

#### Répartition par intervalles de 20 m<sup>2</sup>



L'intervalle le plus présent est **100/120m<sup>2</sup>** à l'échelle de la France.

#### Surface Shab moyenne et évolution depuis le dernier trimestre

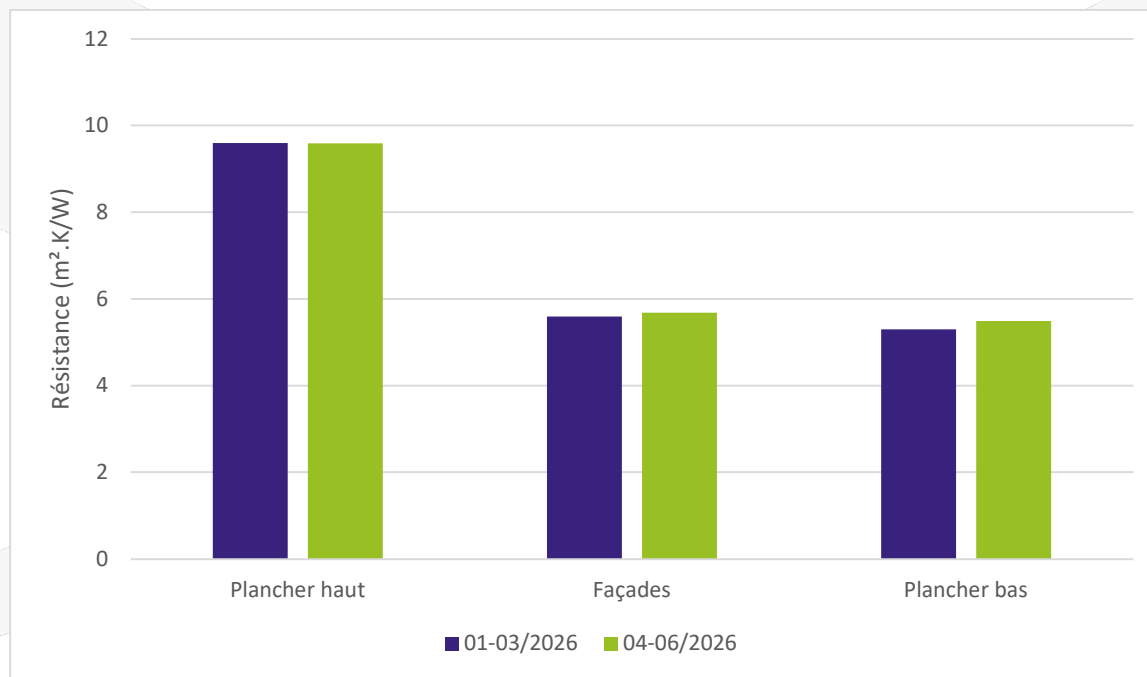
- La moyenne de la Shab du trimestre 04-06/2026 est de **127.01 m<sup>2</sup>** à l'échelle de la France ;
- La moyenne de la Shab du trimestre 01-03/2026 était de **134.99 m<sup>2</sup>** à l'échelle de la France.

Soit une variation de **-5.91 %** depuis le dernier trimestre à l'échelle de la France.

## Analyse du degré d'isolation

### Isolations des parois opaques par zone climatique

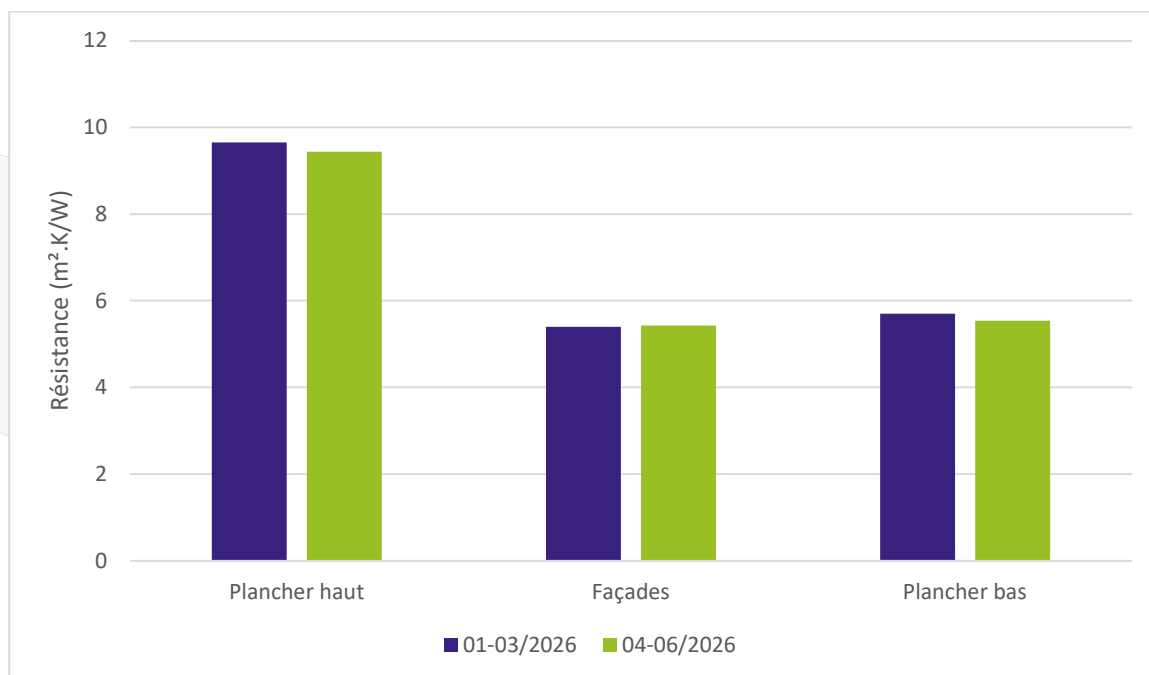
#### Zones froides (H1a, H1b, H1c)



La moyenne de la **résistance thermique** du trimestre 04-06/2026 dans les zones climatiques froides est de :

- **9.59 m².K/W** pour le plancher haut (variation de **-0.1 %** par rapport au trimestre 01-03/2026) ;
- **5.68 m².K/W** pour les façades extérieures (variation de **1.61 %** par rapport au trimestre 01-03/2026) ;
- **5.49 m².K/W** pour le plancher bas (variation de **3.58 %** par rapport au trimestre 01-03/2026).

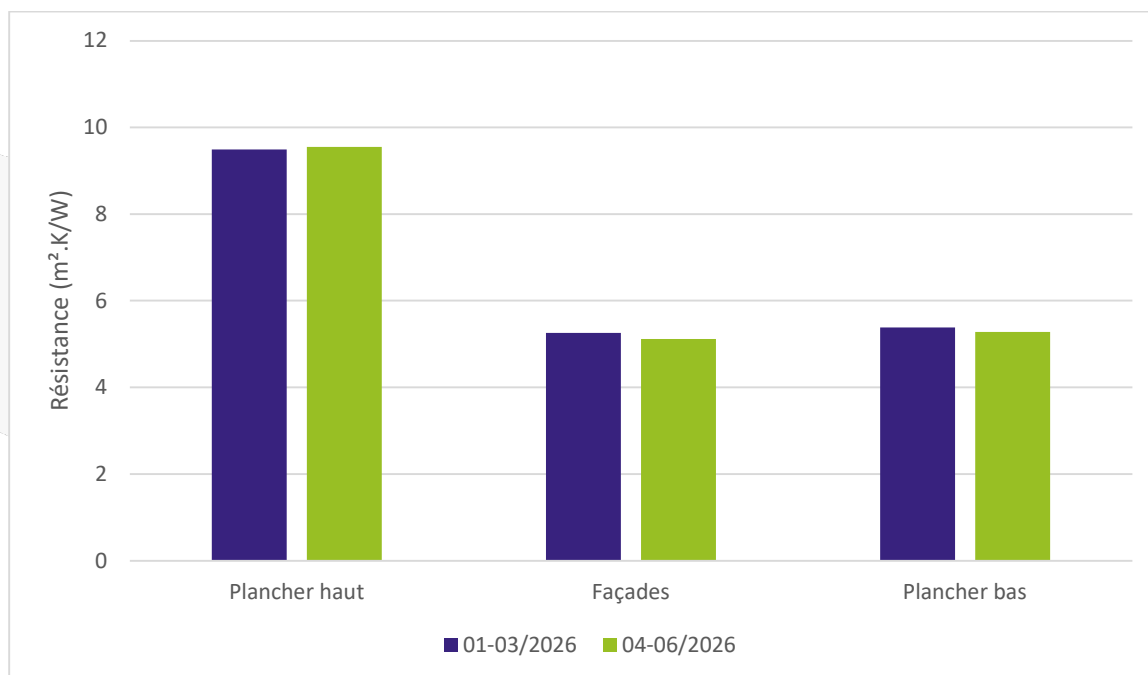
## Zones moyennes (H2a, H2b)



La moyenne de la **résistance thermique** du trimestre 04-06/2026 dans les zones climatiques moyennes est de :

- **9.44 m².K/W** pour le plancher haut (variation de **-2.18 %** par rapport au trimestre 01-03/2026) ;
- **5.43 m².K/W** pour les façades extérieures (variation de **0.56 %** par rapport au trimestre 01-03/2026) ;
- **5.54 m².K/W** pour le plancher bas (variation de **-2.81 %** par rapport au trimestre 01-03/2026).

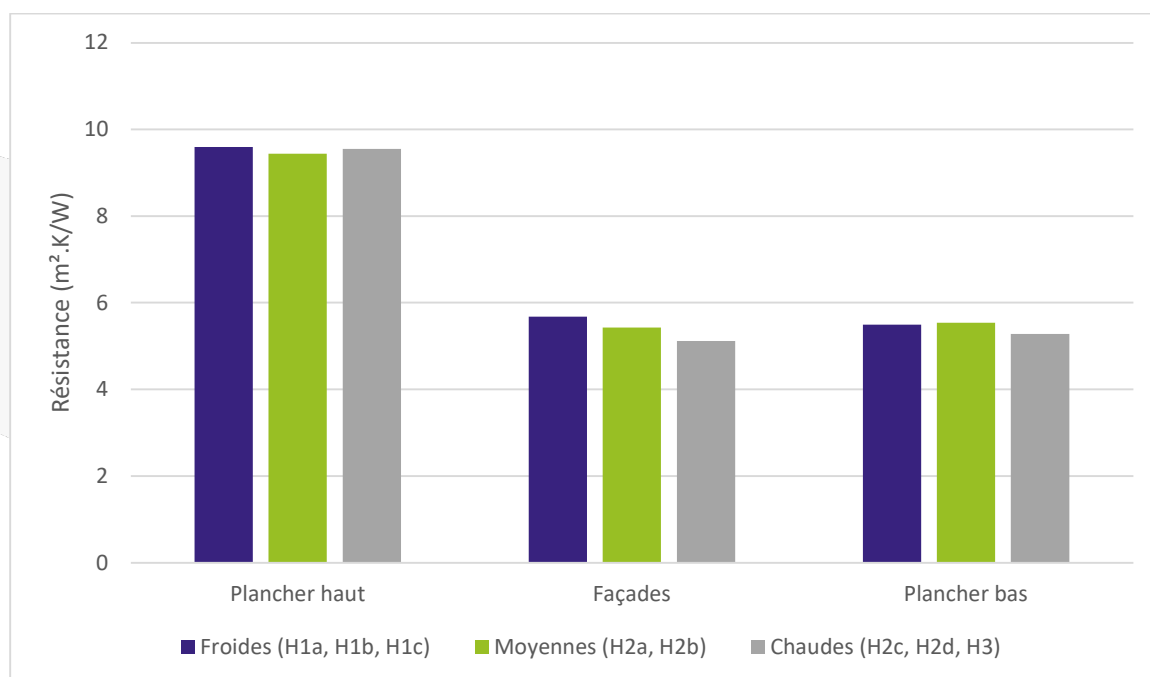
## Zones chaudes (H2c, H2d, H3)



La moyenne de la **résistance thermique** du trimestre 04-06/2026 dans les zones climatiques chaudes est de :

- **9.55 m².K/W** pour le plancher haut (variation de **0.63 %** par rapport au trimestre 01-03/2026) ;
- **5.12 m².K/W** pour les façades extérieures (variation de **-2.66 %** par rapport au trimestre 01-03/2026) ;
- **5.28 m².K/W** pour le plancher bas (variation de **-1.86 %** par rapport au trimestre 01-03/2026).

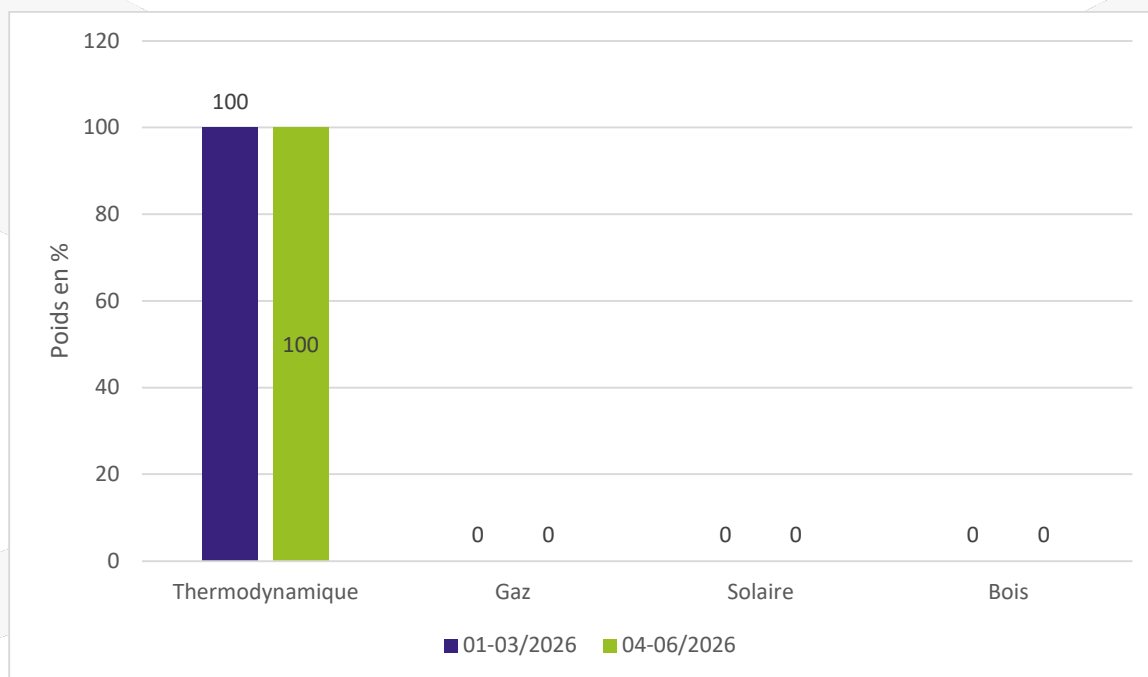
## Comparaison des 3 zones



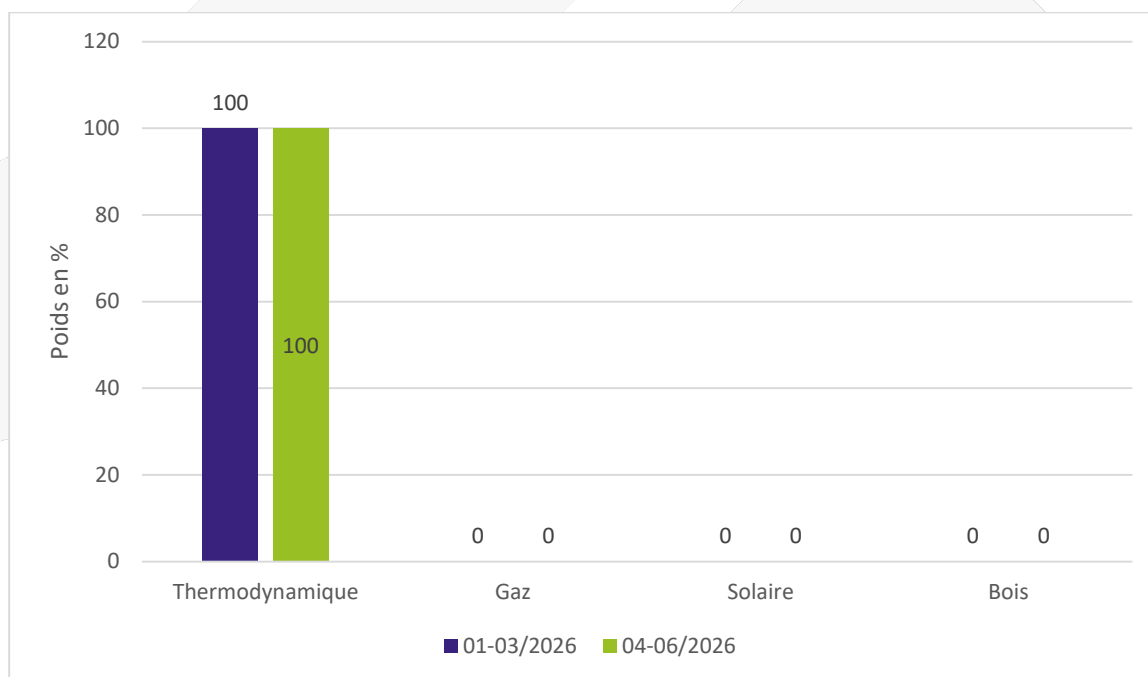
## Analyse des systèmes

### Eau chaude sanitaire

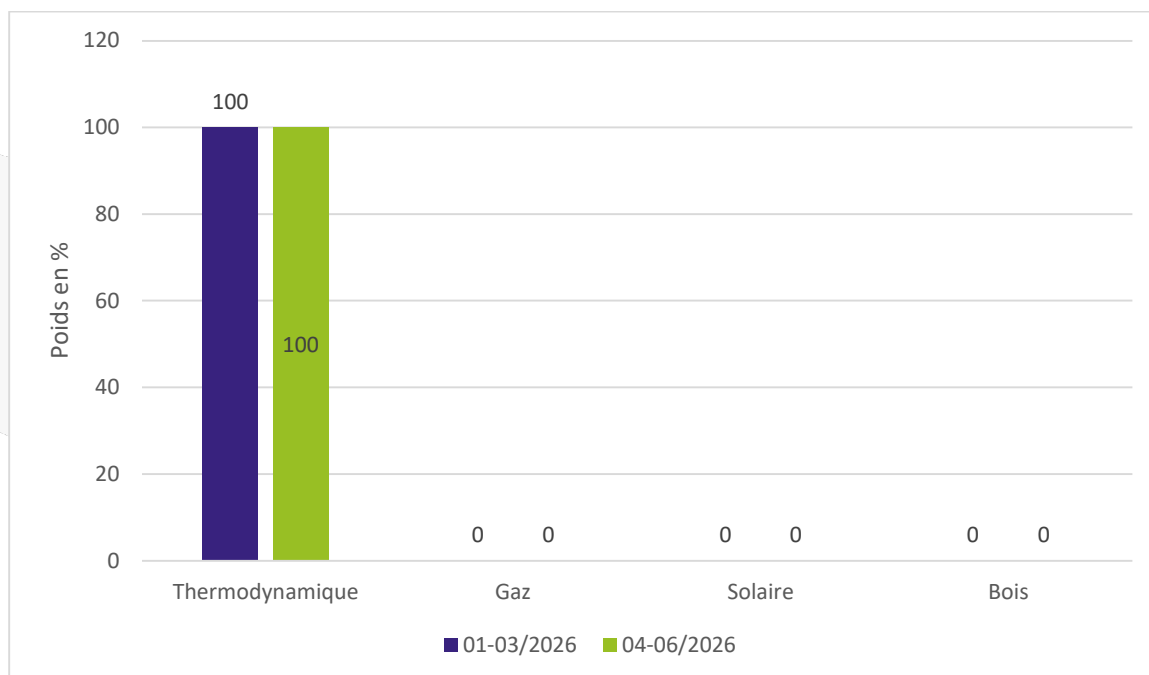
#### Zones froides (H1a, H1b, H1c)



#### Zones moyennes (H2a, H2b)

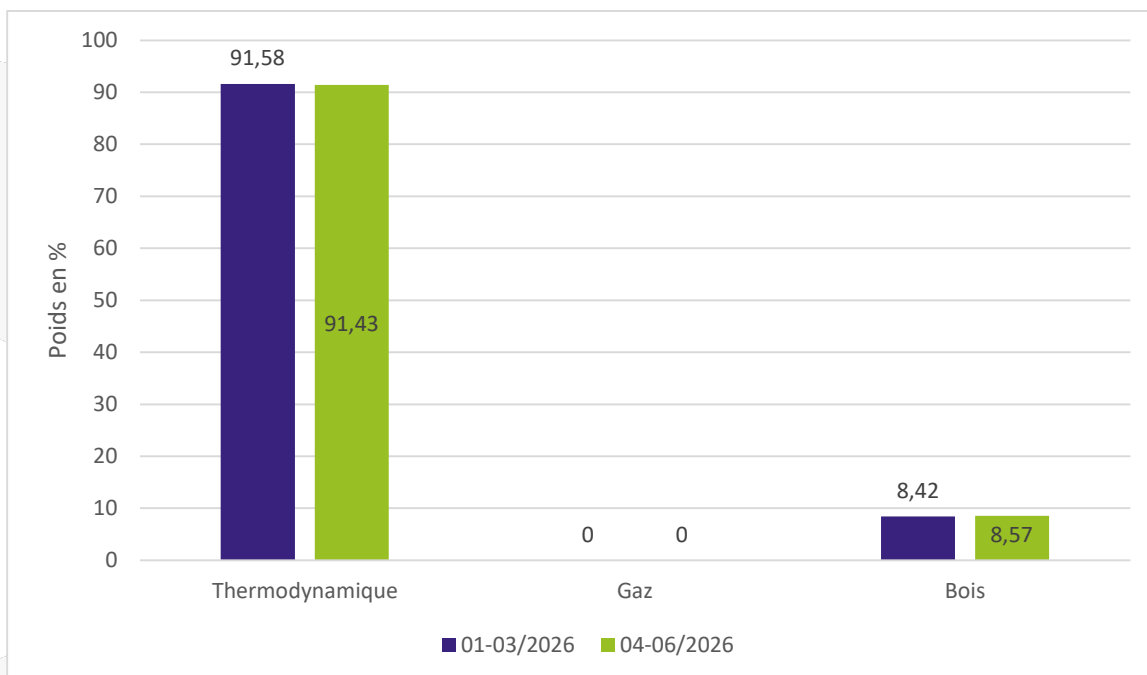


## Zones chaudes (H2c, H2d, H3)

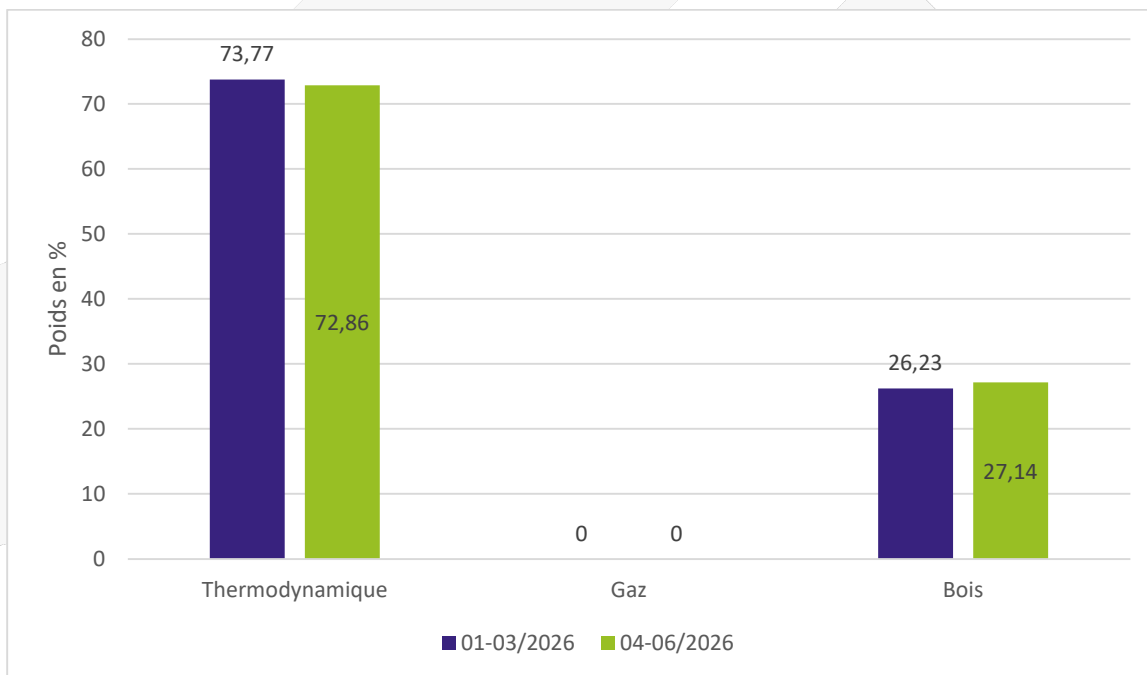


## Chauffage

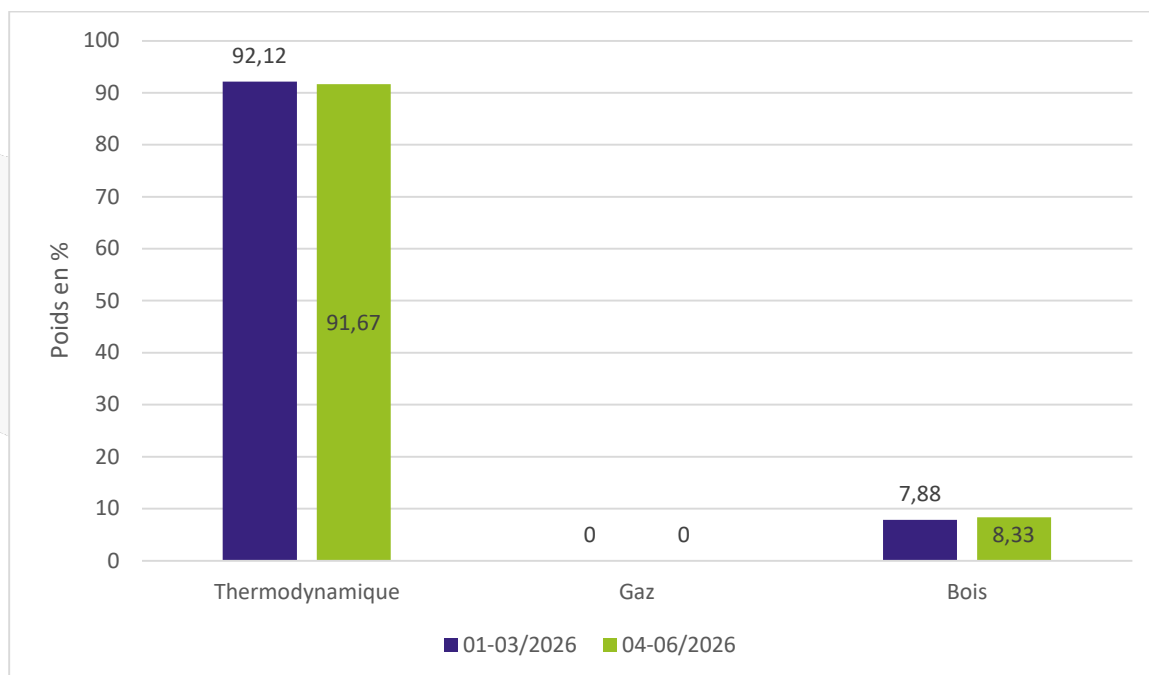
### Zones froides (H1a, H1b, H1c)



### Zones moyennes (H2a, H2b)

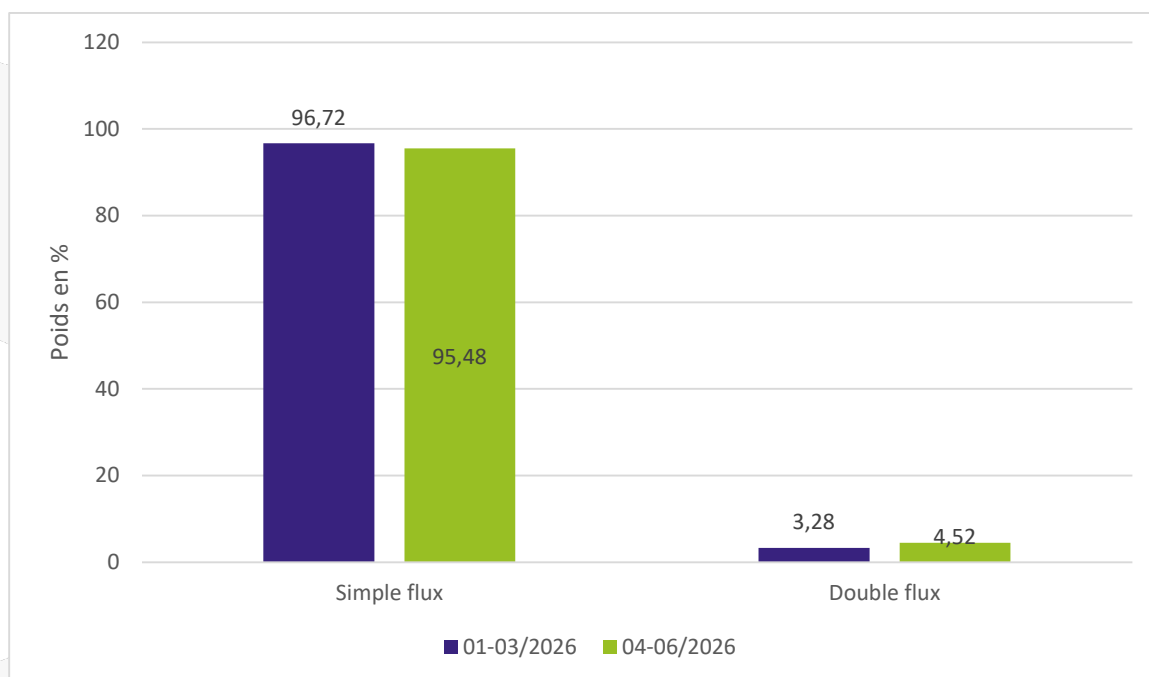


## Zones chaudes (H2c, H2d, H3)

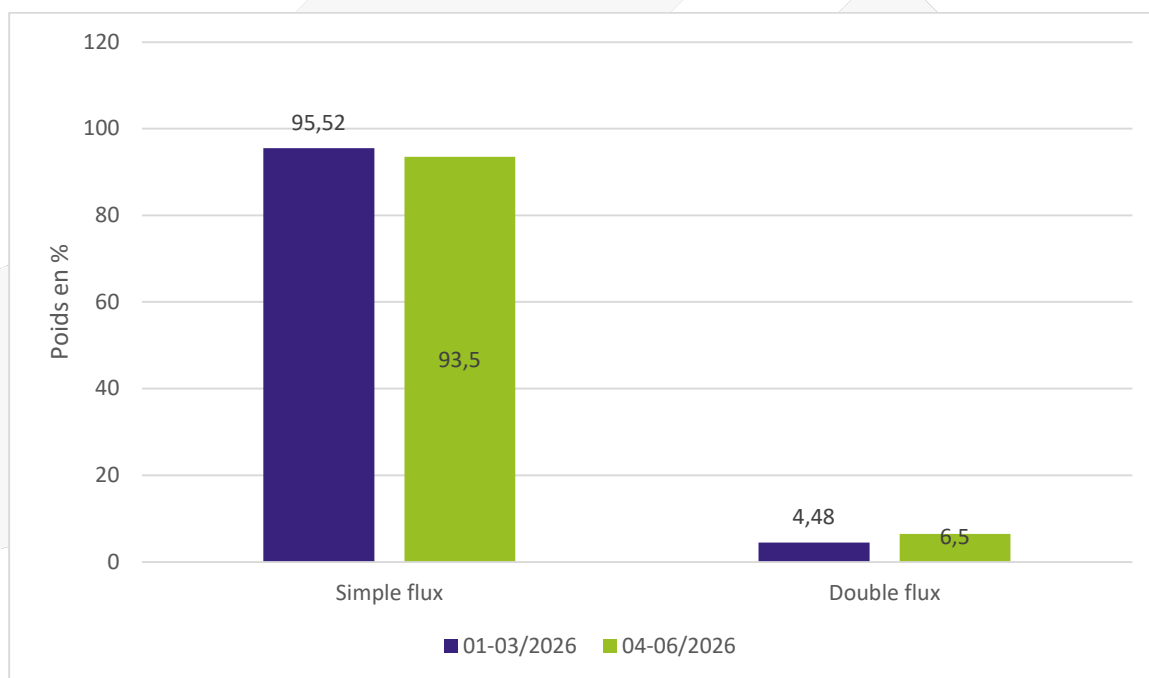


## Ventilation

### Zones froides (H1a, H1b, H1c)



### Zones moyennes (H2a, H2b)



## Zones chaudes (H2c, H2d, H3)

